Pułtusk, 06.08.2018 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

na wykonanie zadania pn. **„Przystosowanie istniejącego budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. M.Konopnickiej 7 w Pułtusku do przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej - ETAP I”**

**I. Zamawiający:**

Przedszkole Miejskie Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Pułtusku

ul. Krajewskiego 3, 06 – 100 Pułtusk

tel. (23) 692 20 45

e-mail: lidia.sadowska@pm4.pultusk.pl

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

**III. Oferty częściowe:**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

**IV. Cel zamówienia:**

Celem zamówienia jest przystosowanie istniejącego budynku przedszkola położonego przy ul. M. Konopnickiej 7 w Pułtusku do obecnie obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**V. Kody CPV**

45453000 -7 Roboty remontowe i renowacyjne

**Dodatkowe kody CPV**

45421132 – 8 Instalowanie okien

45421131 – 1 Instalowanie drzwi

45111300 – 1 Roboty rozbiórkowe

45421130 – 4 Instalowanie drzwi i okien

45421130 – 4 Tynkowanie

45442100 – 8 Roboty malarskie

45312100 – 8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

**VI. Opis przedmiotu zamówienia:**

Prace polegają w szczególności na:

***W robotach instalacyjnych:***

1. Dobudowie wyłącznika p. pożarowego w rozdzielnicy RG
2. Dobudowie zabezpieczenia centrali inst. odddymiania w rozdzielnicy RG
3. Dobudowie wyłącznika p. pożarowego w rozdzielnicy RK (kotłowni)
4. Wykonaniu instalacji oddymiania klatki schodowej
5. Prac powykonawczych ( zaprawiania bruzd po przewodach) i pomiarach ( rezystancji instalacji elektrycznej, działania wyłącznika różnicowo – prądowego, sprawdzeniu i uruchomieniu instalacji oddymiania)

***W robotach budowlanych:***

1. Wymianie okien bezklasowych w ścianie oddzielenia ppoż. obiektu od strony sąsiedniego budynku na okna o klasie odporności ogniowej EI 60 ( aluminium) – 4 szt.
2. Osadzeniu drzwi o klasie odporności ogniowej EIS 30, oddzielających strefę pożarową "klatki schodowej " od pozostałych stref pożarowych "parteru" oraz "piętra"- D3 ( aluminium) - 1 szt.
3. Osadzeniu drzwi o klasie odporności ogniowej EI30, stanowiących wejście do pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego pod biegiem klatki schodowej -D2 ( drzwi stalowe) – 1 szt.
4. Osadzeniu drzwi o klasie odporności ogniowej EIS 30, oddzielających strefę pożarową "klatki schodowej " od pozostałych stref pożarowych "parteru" oraz "piętra"- D4 ( aluminium) - 1 szt.
5. Likwidacji okładzin ścian klatki schodowej wykonanej z płyt drewnopodobnych na klatce schodowej i wiatrołapie- palnych
6. Powiększeniu otworu w ściance zabezpieczającej spocznik klatki schodowej na piętrze do szerokości biegu klatki schodowej tj. do 1,20 m i w górę do stropu
7. Wymianie drzwi balkonowych na drzwi balkonowe dwuskrzydłowe przeszklone z oknem oddymiającym ( naświetlem) oraz skrzydłem drzwiowym z funkcją oddymiania wg zestawienia stolarki. Wymagana powierzchnia czynna oddymiania min. Acz = 1,0 m2 ( aluminium)
8. Wykonaniu robót tynkarskich ościeży po wymianie stolarki
9. Wykonaniu robót tynkarskich klatki schodowej (1/2,2/1) z korytarzykiem dojścia do pomieszczeń przedszkola po demontażu drzwi na spoczniku, wiatrołapu (1.1) po zerwaniu okładzin ściennych i robotach rozbiórkowych, wykonaniu gładzie gipsowych
10. Wykonaniu tynk mozaikowego do wysokości 2,0 m ( wiatrołapu (1/1) ,pom 1/2.2/1 klatki schodowej z korytarzykiem dojścia do pomieszczeń przedszkola po demontażu drzwi i likwidacji ścianki na spoczniku piętra- do drzwi
11. Wykonaniu robót malarskich

Zaleca się wykonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego oszacowania kosztów dla w/w zadania.

**IX. Termin wykonania zamówienia:**

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie: **30.10.2018 r., w tym roboty dotyczące wymiany stolarki zewnętrznej do 30.09.2018 r.**

**X. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawca winien wskazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty polegające na remoncie , przebudowie , budowie lub modernizacji obiektu o wartości co najmniej 110 000 zł. brutto każda.

2. Na potwierdzenie spełnienia ww. wymagania Wykonawca musi przedstawić wykaz wykonanych robót budowlanych oraz dowody potwierdzające ich należyte wykonanie.

**XI. Kryterium oceny ofert – cena 100%**

Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całości przedmiotu zamówienia, podana w „Formularzu oferty”. Oferta o najniższej cenie otrzymuje największą ilość punktów tj. 100, dla pozostałych ofert ilość punktów zostanie wyliczona wg. poniższego wzoru:

cena najniższej oferty

Liczba punktów = ----------------------------------------- x 100

cena oferty badanej

Liczba punktów zostanie wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**XII. Oferta powinna składać się z:**

1. Formularza ofertowego (załącznik nr)
2. Wykazu usług zrealizowanych (załącznik nr ) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie.

**XIII. Termin związania ofertą:**

Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**XIV. Oznaczenie oferty:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób: „Oferta na przystosowanie istniejącego budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. M.Konopnickiej 7 w Pułtusku do przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej - ETAP I”

**XV. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego ul. Krajewskiego 3 ,06 -100 Pułtusk – sekretariat **do dnia 16 sierpnia 2018 r.do godz.12.00** przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: [lidia.sadowska@pm4.pultusk.pl](mailto:lidia.sadowska@pm4.pultusk.pl) w terminie do **16 sierpnia 2018 r.do godz.12.00.**

**XVII. Inne informacje:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców , którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postepowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca , którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy , Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez

przeprowadzania ich ponownej oceny.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski , zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Osoba do kontaktu: Lidia Sadowska e-mail: [lidia.sadowska@pm4.pultusk.pl](mailto:lidia.sadowska@pm4.pultusk.pl) , tel. (23) 692 20 45
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny bez prawa roszczeń Wykonawców do zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu;
4. Oferta złożona po terminie będzie zwrócona Wykonawcy bez rozpatrzenia;
5. Niniejsze zapytanie ofertowe podlega przepisom art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Wykaz usług zrealizowanych
3. Załącznik nr 3 – Istotne postanowienia umowy
4. Załącznik nr 4 - projekt instalacji oddymiania
5. Załącznik nr 5 - inwentaryzacja
6. Załącznik nr 6 - projekt budowlany przystosowania obiektu do przepisów ppoż.
7. Załącznik nr 7 - przedmiar instalacji oddymiania
8. Załącznik nr 8 - Przedmiar robót budowlanych dla etapu I

*Z upoważnienia Burmistrza*

*Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi*

*mgr Lidia Sadowska*